

Правила предоставления потребительских целевых кредитов физическим лицам

1. Термины и определения

Аннуитетный платеж – это постоянный по размеру ежемесячный платеж, включающий часть основного долга и проценты за пользование Кредитом, и рассчитываемый в порядке, определенном пунктом 4.2.1 настоящих Правил.

Первый и последний платежи являются корректирующими и могут отличаться от размера аннуитетного платежа, подлежат уплате Заемщиком в соответствии с Графиком погашения кредита.

Банк (Кредитор) – АО «Россельхозбанк», включая головной офис Банка, региональные филиалы, дополнительные офисы, кредитно-кассовые офисы, операционные офисы.

График платежей по кредитному договору – График платежей по кредитному договору, состоящий из 3 (трех) разделов:

- Раздел 1 «График платежей по погашению Кредита (основного долга) и уплате начисленных процентов;
- Раздел 2 «График платежей по оплате дополнительных услуг, включаемых в расчет полной стоимости кредита»;
- Раздел 3 «Общая сумма платежей по кредитному договору».

В момент заключения Кредитного договора График платежей по кредитному договору подписывается сторонами: Банком и Заемщиком.

В течение срока действия Кредитного договора График платежей по кредитному договору, измененный и направляемый Банком Заемщику в соответствии с условиями Соглашения, в том числе в соответствии с требованиями Федерального закона № 353-ФЗ подписывается только Банком.

График платежей по ДУ – График платежей по оплате дополнительных услуг, включаемых в расчет полной стоимости кредита, являющийся приложением к Графику платежей по кредитному договору.

График погашения кредита – График платежей по погашению Кредита (основного долга) и уплате начисленных процентов, являющийся приложением к Графику платежей по кредитному договору.

Дата окончания начисления процентов - дата окончательного возврата Кредита, определенная в пункте 2 индивидуальных условий кредитования, либо дата полного фактического возврата (погашения) Кредита, если Кредит фактически будет возвращен до даты окончательного возврата Кредита, определенной в пункте 2 индивидуальных условий кредитования.

При этом, если дата окончательного возврата Кредита, определенная в пункте 2 индивидуальных условий кредитования, выпадает на нерабочий (выходной (включая субботу)/нерабочий праздничный) день¹, то Датой окончания начисления процентов является ближайший рабочий день, следующий за таким нерабочим (выходным (включая субботу)/нерабочим праздничным) днем.

Дата платежа – календарный день, определенный в пункте 6.3 индивидуальных условий кредитования, для исполнения Заемщиком соответствующего денежного обязательства по ДОГОВОРУ.

Если Дата платежа приходится на нерабочий (выходной (включая субботу)/нерабочий праздничный) день, то уплата платежа осуществляется в первый ближайший рабочий день, следующий за таким нерабочим (выходным (включая субботу)/нерабочим праздничным) днем (далее – дата уплаты платежа).

¹ Здесь и далее по тексту настоящих Правил под нерабочими (выходными (включая субботу)/нерабочими праздничными) днями понимаются нерабочие (выходные (включая субботу)/нерабочие праздничные) дни, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе в связи с переносом выходных (включая субботу) и нерабочих праздничных дней в соответствии с федеральным законом или нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации.

Дифференцированный платеж – ежемесячный платеж, включающий равные платежи по основному долгу и проценты за пользование Кредитом, и рассчитываемый в порядке, определенном пунктом 4.2.1 настоящих Правил.

Первый платеж подлежит уплате Заемщиком в соответствии с Графиком погашения кредита.

Последний платеж является корректирующим и подлежит уплате Заемщиком в соответствии с Графиком погашения кредита.

ДОГОВОР – договор между Банком и Заемщиком о предоставлении Кредита, состоящий из подписываемого сторонами Соглашения и настоящих Правил.

Договор страхования – договор (сделка) между Страхователем и Страховщиком, в том числе в форме страхового полиса и правил страхования, в соответствии с которым Страховщик за обусловленную договором плату (страховую премию) обязуется в результате наступления предусмотренных договором событий произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю, застрахованному лицу) либо по их письменному указанию третьему лицу;

Заемщик – физическое лицо (лица), которому(ым) в соответствии с заключенным с Банком ДОГОВОРОМ предоставлен Кредит в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами, и обязующееся возратить Банку полученную сумму и уплатить проценты по ней.

По тексту настоящих Правил под «Заемщиком» понимаются все Заемщики (солидарные заемщики) при их наличии, если не указано иное.

Компания-партнер Банка – юридическое лицо, заключившее с Банком агентский договор о сотрудничестве.

Компания-продавец ГБО – юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, реализующее(ий) газобаллонное оборудование, включая комплектующие, для автотранспортных средств/сельскохозяйственной техники (далее – АТС) (за исключением стационарного оборудования, в том числе расположенного в объектах недвижимости) и/или оказывающее(ий) услуги по переоборудованию АТС для возможности использования газомоторного топлива, входящее(ий) в перечень компаний, который размещен на официальном сайте АО «Россельхозбанк» в разделе, содержащем информацию о кредитном продукте «Кредит потребительский «Газомоторное топливо».

Кредит – денежная сумма, предоставленная Банком в соответствии с ДОГОВОРОМ Заемщику на условиях возвратности, платности и срочности на цели, предусмотренные настоящими Правилами, и не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности.

Личное страхование – добровольное страхование жизни (страхование от несчастных случаев и болезней), здоровья (страхование от несчастных случаев и болезней), риска критического заболевания, потери работы, временной утраты трудоспособности Заемщиком и риска «Телемедицина».

Правила – Правила предоставления потребительских целевых кредитов физическим лицам.

Представитель заемщиков – физическое лицо – Заемщик, определяемое сторонами в Соглашении в качестве уполномоченного Представителя заемщиков в случае их множественности, на имя которого открывается Счет Заемщика и осуществляется переписка по всем вопросам, связанным с ДОГОВОРОМ. Вся корреспонденция, направляемая (передаваемая) Представителю заемщиков и полученная им, считается направленной (переданной), полученной всеми Заемщиками.

Процентный период – определенный ДОГОВОРОМ период, в течение которого подлежат начислению проценты, определяемый посредством установления даты начала начисления процентов (включительно) и даты окончания начисления процентов (включительно).

ПСК – полная стоимость кредита, которая:

- рассчитывается в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»;

- определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении.

Риск «Телемедицина» – риск, предусматривающий возникновение необходимости оказания Заемщику дистанционной консультации врача или фельдшера, являющегося работником медицинской организации, вследствие расстройства здоровья или состояния здоровья, требующего оказания такой услуги.

Система ДБО – система дистанционного банковского обслуживания «Интернет-банк» и «Мобильный банк», комплекс программно-технических средств Банка, обеспечивающий формирование, передачу, регистрацию распоряжений Клиента/Заемщика, а также иные функции через информационно-коммуникационную сеть Интернет. Оператором системы является Банк (в соответствии с Условиями ДБО).

Соглашение – подписываемый Заемщиком и Банком документ, являющийся неотъемлемой частью ДОГОВОРА и содержащий индивидуальные условия кредитования.

Страхователь – физическое лицо, являющееся Заемщиком и/или Созаемщиком, имеющее имущественный интерес в объекте страхования и заключившее со Страховщиком договор страхования.

Страховая премия (страховой взнос) – денежная сумма, которую Клиент уплачивает Страховой организации в порядке и сроки, установленные в Договоре страхования;

Страховая сумма – определенная Договором страхования или установленная законом денежная сумма, в пределах которой Страховщик при наступлении страхового случая обязуется выплатить страховое возмещение по Договору страхования.

Страховой случай – совершившееся событие, предусмотренное Договором страхования, с наступлением которого у Страховщика возникает обязанность произвести Страховую выплату Выгодоприобретателю, за исключением страховой выплаты по риску «Телемедицина»;

Страховщик – юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющее лицензию на право ведения страховой деятельности и осуществляющее страхование рисков в обеспечение выдаваемых Банком кредитов, отвечающее требованиям Банка.

Счет – банковский счет в валюте РФ/иностранной валюте, открытый Банком Заемщику (Представителю заемщиков) на основании договора банковского счета.

В качестве Счета допускается использование любого банковского счета, открытого Банком Заемщику (Представителю заемщиков), за исключением специальных текущих счетов, номинальных социальных счетов, счетов получателя субсидии, счетов эскроу, текущих счетов, по которым предусмотрено кредитование счета в форме «овердрафт», а также счетов, к которым установлен лимит кредитования по кредитной карте или кредитной карте для покупок в рассрочку.

Счет может быть использован для предоставления кредита и осуществления расчетов, включая погашение кредита, уплату процентов по кредиту и иных платежей по ДОГОВОРУ, при этом все операции, связанные с исполнением обязательств по ДОГОВОРУ, включая открытие счета, выдачу Заемщику и зачисление на Счет Заемщика Кредита, осуществляются Банком бесплатно в течение всего срока кредитования.

Условия ДБО – Условия дистанционного банковского обслуживания физических лиц в АО «Россельхозбанк» с использованием системы «Интернет-банк» и «Мобильный банк».

2. Общие положения

2.1. Настоящие Правила определяют общие условия предоставления, обслуживания и возврата потребительских целевых кредитов по следующим продуктам:

- Кредит потребительский «Газомоторное топливо»,
- «Потребительский кредит с льготной процентной ставкой для граждан Российской Федерации на повышение уровня благоустройства домовладений»,

а также устанавливают права и обязанности Заемщика и Банка, возникающие у них в связи с заключением ДОГОВОРА.

2.2. ДОГОВОР заключается путем присоединения Заемщика к настоящим Правилам посредством подписания Соглашения, содержащего индивидуальные условия ДОГОВОРА.

2.3. Кредит предоставляется на цели и на условиях, указанных в настоящих Правилах и Соглашении.

3. Порядок выдачи кредита

3.1. Кредит предоставляется путем единовременного зачисления суммы Кредита на Счет.

На основании распоряжения(й) Заемщика/Представителя заемщиков производится выдача Кредита наличными денежными средствами или перечисление Кредита на банковские счета третьих лиц для осуществления расчетов в соответствии с целями кредитования, указанными в индивидуальных условиях кредитования (при кредитовании по продукту «Кредит потребительский «Газомоторное топливо» перечисление со Счета производится на счет Компании-продавца ГБО, указанный в Договоре купли-продажи газобаллонного оборудования, открытый в Банке/сторонней кредитной организации»).

3.2. Выдача Кредита производится при обязательном выполнении Заемщиком следующих условий:

3.2.1. Заемщик предоставит в Банк документы, предусмотренные условиями предоставления кредита, а также иные документы, затребованные Банком;

«(Пункт 3.2.2 применяется при согласии в период действия ДОГОВОРА осуществлять личное страхование в зависимости от выбранной программы личного страхования, указанной в индивидуальных условиях кредитования)

3.2.2. Поскольку Заемщиком выражено согласие на осуществление личного страхования, Заемщик в зависимости от выбранной программы личного страхования, указанной в индивидуальных условиях кредитования, обязуется предоставить Кредитору:

- договор (страховой полис) личного страхования, по которому выгодоприобретателем по страхованию жизни, здоровья, риска критического заболевания будет являться Кредитор, а по риску потери работы, риску временной утраты трудоспособности и риску «Телемедицина» – Заемщик (далее – Договор страхования);

- документы, подтверждающие оплату Заемщиком страховой премии/страхового взноса;

- документ, подтверждающий, что Договор страхования заключен с письменного согласия Заемщика (в случае, если страхователем выступает третье лицо).

3.2.2.1. Договор страхования должен предусматривать страхование следующих рисков:

3.2.2.1.1. *При выборе Заемщиком на дату заключения ДОГОВОРА программы страхования, включающей страхование жизни:* смерть Заемщика по причине несчастного случая или заболевания, произошедшего (впервые диагностированного) в течение срока действия Договора страхования.

3.2.2.1.2. *При выборе Заемщиком на дату заключения ДОГОВОРА программы страхования, включающей страхование здоровья:* частичная или полная утрата трудоспособности (установление инвалидности I или II группы) Заемщиком в результате несчастного случая или заболевания, произошедшего (впервые диагностированного) в течение срока действия Договора страхования в соответствии с выбранной программой страхования.

При выборе Заемщиком на дату заключения ДОГОВОРА программы страхования, включающей страхование риска критического заболевания: критическое заболевание Заемщика - инсульт, инфаркт миокарда, паралич.

Срок страхования риска критического заболевания составляет не менее трех месяцев с даты начала действия ДОГОВОРА.

3.2.2.1.3. *При выборе Заемщиком на дату заключения ДОГОВОРА программы страхования, включающей страхование потери работы:* возникновение у Заемщика убытков в результате расторжения трудового договора между Заемщиком (работником) и работодателем в

течение срока действия Договора страхования:

а) по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон:

- смерть работодателя - физического лица, а также признание судом работодателя - физического лица умершим или безвестно отсутствующим (п. 6 ст. 83 ТК РФ);

- наступление чрезвычайных обстоятельств, препятствующих продолжению трудовых отношений (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства), если данное обстоятельство признано решением Правительства Российской Федерации или органа государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 7 ст. 83 ТК РФ).

б) в случае отказа работника от перевода:

- на другую работу, необходимую ему в соответствии с медицинским заключением, выданным в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, либо отсутствие у работодателя соответствующей работы (п. 8 ст. 77 ТК РФ);

- на работу в другую местность вместе с работодателем (п. 9 ст. 77 ТК РФ).

в) по инициативе работодателя в случаях:

- ликвидации организации либо прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем (п. 1 ст. 81 ТК РФ);

- сокращения численности или штата работников организации, индивидуального предпринимателя (п. 2 ст. 81 ТК РФ);

- смены собственника имущества организации (в отношении руководителя организации, его заместителей и главного бухгалтера) (п. 4 ст. 81 ТК РФ).

3.2.2.1.4. При выборе Заемщиком на дату заключения ДОГОВОРА программы страхования, включающей страхование риска «Телемедицина»: возникновение необходимости оказания Заемщику дистанционной консультации врача или фельдшера, являющегося работником медицинской организации, вследствие расстройства здоровья или состояния здоровья, требующего оказания такой услуги.

Срок страхования риска «Телемедицина» составляет:

- при сроке действия ДОГОВОРА один год или более – не менее одного года с даты начала действия ДОГОВОРА;

- при сроке действия ДОГОВОРА менее одного года – в течение срока действия ДОГОВОРА;

3.2.2.1.5. При выборе Заемщиком на дату заключения ДОГОВОРА программы страхования, включающей страхование временной утраты трудоспособности: временная утрата трудоспособности Заемщиком в результате несчастного случая в течение срока действия Договора страхования, сопровождающаяся освобождением Заемщика медицинской организацией от работы на срок, необходимый для проведения лечения и восстановления трудоспособности, за период не более чем 90 (Девяносто) дней нетрудоспособности в год, начиная с 31 (Тридцать первого) дня нетрудоспособности.

3.2.2.2. По Договору страхования Страховая сумма должна быть не менее:

- суммы Кредита по ДОГОВОРУ, указанной в пункте 1 индивидуальных условий кредитования, увеличенной на сумму процентов за пользование кредитом, определенную в соответствии с пунктом 3.2.2.3 настоящего ДОГОВОРА, – при заключении Договора страхования при заключении ДОГОВОРА;

- суммы остатка задолженности по основному долгу по ДОГОВОРУ, увеличенной на сумму процентов за пользование кредитом, определенную в соответствии с пунктом 3.2.2.3 настоящего ДОГОВОРА, – при заключении Договора страхования в течение срока действия ДОГОВОРА.

3.2.2.3. Сумма процентов за пользование кредитом для расчета Страховой суммы определяется:

- в размере 10 (десяти) процентов от суммы Кредита по ДОГОВОРУ, указанной в пункте 1 индивидуальных условий кредитования, при заключении Договора страхования при

заключении ДОГОВОРА;

- в размере 10 (десяти) процентов от суммы остатка задолженности по основному долгу по ДОГОВОРУ, при заключении Договора страхования в течение срока действия ДОГОВОРА.

3.2.2.4. При наличии нескольких Заемщиков по ДОГОВОРУ Договор страхования заключается в отношении одного из Заемщиков, доход которого учитывался при расчете размера кредита, с установлением в отношении такого застрахованного лица размера Страховой суммы, определенной в соответствии с пунктом 3.2.2.2 настоящих Правил.

3.2.3. (при кредитовании по продукту «Кредит потребительский «Газомоторное топливо») Заемщик заключит с Компанией-продавцом ГБО и представит Банку в дату заключения ДОГОВОРА до выдачи Кредита Договор купли-продажи газобаллонного оборудования, заключенный между Заемщиком и Компанией-продавцом ГБО, а также заявление на перечисление денежных средств на счет Компании-продавца ГБО, указанный Договоре купли-продажи газобаллонного оборудования.

3.3. В случае невыполнения Заемщиком какого-либо из условий, указанных в пункте 3.2 настоящих Правил, Кредитор вправе, но не обязан, продлить срок выдачи Кредита до момента полного выполнения Заемщиком условий, оговоренных в пункте 3.2 настоящих Правил.

3.4. Датой выдачи Кредита будет являться дата зачисления Кредита на Счет Заемщика.

Документами, подтверждающими факт предоставления Кредита, являются:

3.4.1. Выписка со Счета Заемщика;

3.4.2. Платежный документ, подтверждающий факт перечисления Банком суммы Кредита на Счет Заемщика/Представителя заемщиков.

3.5. Заемщик не вправе требовать предоставления Кредита по частям.

3.6. Кредитор вправе отказать Заемщику в предоставлении Кредита в следующих случаях:

3.6.1. При наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что порядок возврата Кредита и/или начисленных на него процентов не будет соблюден Заемщиком должным образом.

3.6.2. В случае выявления информации о возбуждении дел о несостоятельности (банкротстве) в отношении Заемщика, Поручителей (при наличии), Залогодателей (при наличии).

3.6.3. В иных случаях, предусмотренных законодательством.

3.7. Заемщик вправе отказаться от получения Кредита до момента зачисления Кредита на Счет путем предоставления в Банк письменного заявления в произвольной форме.

4. Порядок начисления и уплаты процентов. Порядок возврата кредита

4.1. Устанавливается следующий порядок начисления процентов за пользование Кредитом:

4.1.1. Проценты за пользование Кредитом начисляются по формуле простых процентов на остаток задолженности по Кредиту (основному долгу, в том числе просроченному), отражаемой на счетах для учета срочной и просроченной задолженности по Кредиту на начало операционного дня в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце соответствует количеству фактических календарных дней.

4.1.2. Проценты за пользование Кредитом начисляются в размере, установленном в пункте 4 индивидуальных условий кредитования, начиная с даты, следующей за Датой выдачи Кредита, определенной в пункте 3.4 настоящих Правил, и заканчивая Датой окончания начисления процентов (включительно).

4.1.3. Начисление процентов за пользование Кредитом осуществляется ежемесячно за соответствующий процентный период, определяемый следующим образом:

а) Первый процентный период начинается с даты, следующей за датой выдачи Кредита, определенной в пункте 3.4 настоящих Правил, и заканчивается в Дату платежа, определенную в пункте 6.3 индивидуальных условий кредитования, месяца, следующего за месяцем выдачи Кредита (включительно).

Если Дата платежа для первого процентного периода, которая является датой окончания первого процентного периода, приходится на нерабочий (выходной (включая субботу)/нерабочий праздничный) день, то первый процентный период не увеличивается (дата окончания первого процентного периода не переносится и размер платежа для первого процентного периода не меняется).

б) Второй и последующие процентные периоды (за исключением последнего процентного периода) начинаются с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчиваются в Дату платежа, определенную в пункте 6.3 индивидуальных условий кредитования, месяца, следующего за месяцем, в котором закончился предыдущий процентный период (включительно).

Если Даты платежа для второго и последующих процентных периодов, (за исключением последнего процентного периода), которая является датой окончания второго и последующих процентных периодов соответственно, приходится на нерабочий (выходной (включая субботу)/нерабочий праздничный) день, то второй и последующие процентные периоды соответственно не увеличиваются (дата окончания соответствующего процентного периода не переносится и размер платежа для соответствующего процентного периода не меняется).

в) Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается в Дату окончания начисления процентов (включительно).

Если Дата окончания начисления процентов, которая является датой окончания последнего процентного периода, приходится на нерабочий (выходной (включая субботу)/нерабочий праздничный) день, то Датой окончания начисления процентов является ближайший рабочий день, следующий за таким нерабочим (выходным (включая субботу)/нерабочим праздничным) днем (дата окончания последнего процентного периода переносится и платеж для последнего процентного периода, являющийся корректирующим, может измениться).

4.2. Устанавливается следующий порядок возврата Кредита и уплаты начисленных на Кредит процентов:

4.2.1. *(при предоставлении Кредита с использованием аннуитетных платежей)*

Погашение Кредита осуществляется равными долями, включающими в себя сумму начисленных процентов за Кредит и сумму основного долга, ежемесячно в течение всего срока кредитования, в соответствии с Графиком погашения кредита.

Размер ежемесячного аннуитетного платежа определяется по формуле:

$$АП = СК * \frac{ПС}{1 - (1 + ПС)^{-(m-1)}}$$

где:

АП – аннуитетный платеж;

СК – остаток задолженности по Кредиту (основному долгу);

ПС – процентная ставка в долях за месяц, т.е., если годовая % ставка равна 17%, то ПС = 17/(100x12);

м – количество процентных периодов, оставшихся до даты окончательного возврата Кредита.

(при предоставлении Кредита с использованием дифференцированных платежей)

Погашение Кредита (основного долга) осуществляется равными долями ежемесячно одновременно с уплатой процентов за пользование Кредитом, в соответствии с Графиком погашения кредита.

Размер ежемесячного дифференцированного платежа определяется по формуле:

$$ДП = СК / m + СК x (ПС / 100) x H / K$$

где:

ДП – дифференцированный платеж;

СК – остаток задолженности по Кредиту (основному долгу);

ПС – годовая процентная ставка;

Н – количество дней в процентном периоде;

К – количество календарных дней в году - 365 или 366 дней;

м – количество процентных периодов, оставшихся до даты окончательного возврата Кредита.

4.2.2. Сумма основного долга и сумма начисленных процентов за Кредит (проценты за пользование Кредитом, начисленные в соответствующий процентный период, а также проценты, начисленные на просроченную задолженность (при наличии)) уплачиваются ежемесячно в Дату платежа в порядке, предусмотренном пунктом 4.3 настоящих Правил.

4.3. Возврат Кредита (основного долга) и уплата процентов за пользование Кредитом может производиться путем списания Кредитором в Дату платежа или в дату уплаты платежа², указанную в Графике погашения кредита, денежных средств со Счета на основании предоставленного Кредитору права в соответствии с пунктом 4.5 настоящих Правил или иным способом, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.4. Заемщик обязан в каждую Дату платежа или в дату уплаты платежа, указанную в Графике погашения кредита, не позднее 23 часов 59 минут по местному времени³ обеспечить наличие на Счете денежных средств, в отношении которых отсутствуют ограничения по распоряжению, в размере, достаточном для погашения соответствующего обязательства.

Платеж считается осуществленным в установленный срок, если до 23 часов 59 минут по местному времени в Дату платежа или в дату уплаты платежа, указанную в Графике погашения кредита, выполнено одно из следующих условий:

- Заемщик обеспечил на Счете наличие денежных средств, в отношении которых отсутствуют ограничения по распоряжению, в размере, достаточном для погашения соответствующего обязательства;

- денежные средства, достаточные для погашения соответствующего обязательства Заемщика, поступили на корреспондентский счет Кредитора для дальнейшего зачисления на Счет Заемщика с назначением платежа, предусматривающим перечисление денежных средств Кредитору в целях осуществления платежа по ДОГОВОРУ (с указанием необходимых и достаточных реквизитов для зачисления на Счет: номер и дата ДОГОВОРА, ФИО Заемщика, номер Счета).

В случае если в Дату платежа или в дату уплаты платежа, указанную в Графике погашения кредита, денежные средства не могли быть списаны Банком в полном объеме со Счета в связи с наличием ограничений по распоряжению, а также вследствие их отсутствия или недостаточности для полного исполнения обязательств Заемщика, Заемщик считается просрочившим исполнение своих обязательств по ДОГОВОРУ.

4.5. При условии получения Кредитором от Заемщика отдельного(ых) поручения(й) на перечисление денежных средств со Счета/со счета(ов) в погашение обязательств по ДОГОВОРУ (заранее данный акцепт) Кредитор в даты совершения платежей, предусмотренные ДОГОВОРОМ, а также в иные дни при наличии просроченной задолженности Заемщика по ДОГОВОРУ, при предъявлении Кредитором требования о досрочном возврате Кредита и уплате процентов вправе списывать со Счета, с текущих и/или расчетных счетов Заемщика, открытых у Кредитора (в том числе открытых в валюте, отличной от валюты Кредита), суммы платежей, подлежащих уплате Заемщиком в соответствии с условиями ДОГОВОРА (включая платежи по возврату Кредита (основного долга), уплате процентов, неустоек и иных денежных обязательств Заемщика по ДОГОВОРУ), и при необходимости производя конвертацию списанных денежных средств по курсу, установленному Кредитором на дату конвертации.

² Здесь и далее по тексту Правил применительно к словам «дату уплаты платежа» - если Дата платежа приходится на нерабочий (выходной (включая субботу)/нерабочий праздничный) день.

³ Местное время субъекта Российской Федерации, на территории которого открыт Счет, определяемое согласно Федеральному закону от 03.06.2011 № 107-ФЗ «Об исчислении времени».

4.6. Заемщик вправе досрочно исполнить свои обязательства по возврату Кредита (как в полном объеме, так и части Кредита). Досрочный возврат Кредита полностью или частично производится по инициативе Заемщика в следующем порядке:

4.6.1. Стороны пришли к соглашению, что Заемщик вправе направить Кредитору заявление на досрочный возврат (погашение) Кредита (как в полном объеме, так и части Кредита), составленное по форме Банка (далее – Заявление на ДП) на бумажном носителе или в электронном виде следующими способами:

Заявление на ДП, составленное на бумажном носителе, передается в Банк при личном обращении Заемщика в Банк.

Заявление, составленное в электронном виде, передается в Банк посредством Системы ДБО.

4.6.2. Досрочный возврат Кредита (как в полном объеме, так и части Кредита) осуществляется в дату, определенную Заемщиком в Заявлении на ДП, после поступления в Банк указанного заявления.

4.6.3. В Заявлении на ДП (как в полном объеме, так и части Кредита) Заемщик дает поручение Кредитору списать денежные средства со Счета в счет досрочного возврата Кредита с учетом следующего:

4.6.3.1. В Заявлении на ДП части Кредита указывается сумма досрочного платежа, которую Заемщик поручает списать в счет погашения задолженности по основному долгу.

4.6.3.2. В Заявлении на ДП Кредита в полном объеме указывается поручение Заемщика списать денежные средства со Счета в объеме, необходимом для полного возврата Кредита, в том числе для уплаты всех процентов, начисленных по дате возврата Кредита (включительно).

4.6.3.3. В Заявлении на ДП (как в полном объеме, так и части Кредита) указывается поручение Заемщика списать денежные средства со Счета в размере остатка денежных средств на Счете в момент осуществления досрочного возврата Кредита, в случае, если денежных средств на Счете в момент осуществления досрочного возврата Кредита недостаточно для осуществления досрочного возврата Кредита (при досрочном возврате части Кредита – в сумме, указанной Заемщиком в Заявлении на ДП, при досрочном возврате Кредита в полном объеме – в объеме, необходимом для полного возврата Кредита, в том числе для уплаты всех процентов, начисленных по дате возврата Кредита (включительно)).

4.6.4. Заемщику необходимо для исполнения Кредитором Заявления на ДП к дате осуществления досрочного возврата Кредита, указанной в Заявлении на ДП, обеспечить наличие на Счете суммы денежных средств, достаточной для совершения такого платежа. Досрочный возврат Кредита производится при отсутствии на дату досрочного платежа, указанную в Заявлении на ДП, неисполненных обязательств Заемщика по возврату Кредита по Графику погашения кредита, а также неисполненных обязательств Заемщика по уплате неустоек и иных платежей.

4.6.4.1. В случае совпадения даты исполнения Заявления на ДП части Кредита с датой платежа по Графику погашения кредита, списание денежных средств со Счета осуществляется в первую очередь в счет погашения очередного платежа по Графику погашения кредита, во вторую очередь – в счет досрочного возврата части Кредита (основного долга).

4.6.4.2. В случае если денежных средств на Счете недостаточно для осуществления досрочного возврата Кредита (при досрочном возврате части Кредита - в сумме, указанной Заемщиком в Заявлении на ДП, при досрочном возврате Кредита в полном объеме - в размере задолженности по основному долгу с учетом процентов, начисленных по дате погашения Кредита (включительно)), то производится досрочный возврат части Кредита в размере остатка денежных средств на Счете в момент осуществления досрочного возврата Кредита.

4.6.4.3. При получении Заявления на ДП Кредитор в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Заявления на ДП осуществляет расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования Кредитом, подлежащих уплате Заемщиком, на день уведомления Кредитора о досрочном возврате Кредита и на дату досрочного возврата Кредита, указанную в Заявлении на ДП, предоставляет Заемщику указанную информацию, а также

предоставляет информацию об остатке денежных средств на Счете на момент поступления Кредитору Заявления на ДП.

4.6.5. При досрочном возврате Кредита (как в полном объеме, так и части Кредита), подлежащие уплате проценты за пользование Кредитом исчисляются за время фактического пользования Кредитом и уплачиваются в следующие сроки:

4.6.5.1. При досрочном возврате Кредита в полном объеме - одновременно с суммой основного долга.

4.6.5.1.1. В случае если денежных средств на Счете в момент осуществления досрочного возврата Кредита недостаточно для осуществления досрочного возврата Кредита в полном объеме – в объеме, необходимом для полного возврата Кредита, в том числе для уплаты всех процентов, начисленных по дате возврата Кредита (включительно), денежные средства списываются в счет досрочного возврата части Кредита в размере остатка денежных средств на Счете в порядке и очередности, изложенных в настоящем пункте.

В случае если сумма остатка денежных средств на Счете будет превышать сумму задолженности по основному долгу, но при этом остатка денежных средств на Счете будет недостаточно для погашения процентов в полном объеме (начисленных по дате досрочного погашения), то в дату досрочного возврата Кредита сумма денежных средств направляется на погашение всей задолженности по основному долгу, а в сумме, превышающей сумму задолженности по основному долгу, зачисляется в счет уплаты части процентов. Неуплаченные проценты, причитающиеся по дате досрочного возврата Кредита в полном объеме, уплачиваются в ближайшую дату платежа, установленную в Графике погашения кредита.

В случае если сумма остатка денежных средств на Счете не будет превышать сумму задолженности по основному долгу, то денежные средства направляются на погашение задолженности по основному долгу. Проценты, причитающиеся на сумму досрочно возвращенной части Кредита по дате досрочного возврата части Кредита, уплачиваются в ближайшую дату платежа, установленную в Графике погашения кредита.

4.6.5.2. При досрочном возврате части Кредита - в дату ближайшего платежа, установленную в Графике погашения кредита, следующую за днем досрочного возврата части Кредита, кроме случаев совпадения даты исполнения Кредитором Заявления о ДП части Кредита с датой платежа по Графику погашения кредита.

В случае совпадения даты исполнения Кредитором Заявления о ДП части Кредита с датой платежа по Графику погашения кредита, списание процентов осуществляется в соответствии с требованиями пункта 4.6.4.1 настоящих Правил.

4.6.6. Заявление на ДП (как в полном объеме, так и части Кредита) должно содержать указание на порядок дальнейшего погашения плановых платежей по Графику погашения кредита путем выбора одного из вариантов, предусмотренных Соглашением.

4.6.7. После даты осуществления досрочного возврата Кредита, указанной Заемщиком в Заявлении на ДП, Кредитор предоставляет Заемщику информацию об осуществлении/неосуществлении возврата Кредита.

При досрочном возврате части Кредита Кредитор предоставляет полную стоимость кредита и уточненный График платежей по кредитному договору, включающий подлежащие уплате суммы основного долга и начисленные проценты, в том числе проценты, начисленные в соответствии с требованиями пункта 4.6.5 ДОГОВОРА, на каждую Дату платежа посредством Системы ДБО (при наличии технической возможности и подключения Заемщика к указанной системе) или способами, установленными Соглашением.

4.6.8. В случае досрочного погашения части Кредита График платежей по кредитному договору считается утратившим силу (в части уплаты сумм на будущие периоды) со дня досрочного частичного возврата Кредита.

4.6.9. Досрочный возврат части Кредита не влечет за собой необходимость изменения иных условий договоров, обеспечивающих исполнение обязательств заемщика по ДОГОВОРУ.

4.7. Стороны устанавливают, что Банк вправе в одностороннем порядке требовать от Заемщика досрочного возврата Кредита, уплаты процентов за время фактического использования Кредита, а также досрочно расторгнуть ДОГОВОР, в следующих случаях:

Если Заемщик не исполнит и/или исполнит ненадлежащим образом обязанность по возврату Кредита и уплате процентов и при этом:

а) *(Пункт применяется в случае предоставления Кредита на срок свыше 60 (шестидесяти) дней)* просроченная задолженность по основному долгу и/или процентам составляет (общей продолжительностью) более 60 (шестидесяти) календарных дней в течение последних 180 (ста восьмидесяти) календарных дней;

б) *(Пункт применяется в случае предоставления Кредита на срок менее 60 (шестидесяти) дней)* просроченная задолженность по основному долгу и/или процентам составляет (общей продолжительностью) более чем 10 (десять) календарных дней.

4.7.1. *(Пункт применяется в случае согласия Заемщика осуществлять в период действия настоящего ДОГОВОРА личное страхование)* Несоблюдение Заемщиком принятых на себя обязательств по осуществлению личного страхования в течение всего срока действия ДОГОВОРА (при отказе от заключения нового Договора страхования в случае прекращения/расторжения (по инициативе Заемщика и/или Страховщика) ранее действующего Договора страхования, заключенного в целях обеспечения исполнения обязательств Заемщика по ДОГОВОРУ:

- является основанием для увеличения процентной ставки в размере и порядке, предусмотренном ДОГОВОРОМ;

- не является основанием для досрочного расторжения ДОГОВОРА и (или) предъявления требования о досрочном возврате Кредита, уплате процентов за время фактического пользования Кредитом.

4.8. В случае предъявления Банком требования о досрочном возврате Кредита и уплате начисленных процентов, Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее срока, установленного Банком в соответствующем требовании.

4.8.1. Вновь установленный срок возврата составляет:

4.8.1.1. Если Заемщик не исполнит и/или исполнит ненадлежащим образом обязанность по возврату Кредита и уплате процентов:

(при предоставлении Кредита на срок свыше 60 (Шестидесяти) дней) - 30 (тридцать) календарных дней с момента получения Заемщиком требования.

(при предоставлении Кредита на срок менее 60 (Шестидесяти) дней) - 10 (десять) календарных дней с момента получения Заемщиком требования.

4.8.1.2. Если Заемщик не исполнит и/или исполнит ненадлежащим образом обязанность по целевому использованию Кредита – 30 (тридцать) календарных дней с момента получения Заемщиком требования.

4.8.2. Дата возврата Кредита и уплаты начисленных процентов, установленная Банком в требовании о досрочном возврате Кредита, считается вновь установленной датой окончательного возврата Кредита и уплаты начисленных процентов, при несоблюдении которого Заемщик несет ответственность, установленную настоящими Правилами и действующим законодательством РФ.

4.8.3. Банк вправе, в любое время до исполнения Заемщиком требования Банка о досрочном возврате Кредита, отменить (отозвать) такое требование.

4.9. Заемщик обязуется исполнять надлежащим образом свои обязательства по возврату (погашению) Кредита и уплате процентов за пользование Кредитом в соответствии с Соглашением.

4.10. При недостаточности денежных средств для погашения платежа, общей ссудной задолженности или полной задолженности по ДОГОВОРУ, поступивших от Заемщика или третьих лиц в счет погашения обязательств по ДОГОВОРУ, Кредитор независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, направляет сумму, недостаточную для исполнения всех обязательств Заемщика, в соответствии со следующей

очередностью:

4.10.1. В первую очередь – на уплату просроченных процентов за пользование Кредитом;

4.10.2. Во вторую очередь – на погашение просроченного основного долга;

4.10.3. В третью очередь – на уплату процентов за пользование Кредитом, начисленных за текущий период платежей.

4.10.4. В четвертую очередь – на погашение основного долга за текущий период платежей.

4.10.5. В пятую очередь – на погашение неустойки (штрафа, пени).

4.10.6. В шестую очередь – на погашение прочих денежных обязательств Заемщика по ДОГОВОРУ, в том числе погашение издержек Кредитора по получению исполнения и иных платежей, предусмотренных ДОГОВОРОМ.

4.10.7. Аналогичный порядок применяется и при списании денежных средств со счетов Заемщика в порядке, предусмотренном пунктом 4.5 настоящих Правил.

4.11. При изменении процентной ставки (плате за пользование Кредитом) в соответствии с Соглашением, Кредитор направляет Заемщику любым возможным способом (наличным, по почте, и т.п.) не позднее 5 (пяти) рабочих дней после изменения процентной ставки уведомление об изменении процентной ставки (плате за пользование Кредитом) по ДОГОВОРУ, содержащее новый График платежей по кредитному договору, включающий подлежащие уплате суммы на каждую Дату платежа.

При этом График платежей по кредитному договору, предоставленный Заемщику ранее, считается утратившим силу (в части уплаты сумм на будущие периоды) со дня изменения процентной ставки (плате за пользование Кредитом).

4.12. Процентная ставка (плата за пользование Кредитом) не повышается в случае, если Заемщик досрочно осуществит частичный досрочный возврат (погашение) Кредита в размере неподтвержденной документами о целевом использовании части Кредита.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Заемщик не вправе уступать третьим лицам свое право требовать от Банка предоставления Кредита, возникшее после вступления в силу ДОГОВОРА, а также обременять его каким-либо образом без письменного согласия Банка.

5.2. Заемщик подтверждает, что на момент заключения ДОГОВОРА он:

- дееспособен в полном объеме;
- не является ответчиком по какому-либо иску, поданному третьими лицами;
- предоставил Банку в требуемом им объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении, а также предоставил Банку полную информацию об имеющихся у него на дату подписания Заявления обязательствах по отношению к третьим лицам;
- совершая настоящую сделку, не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств;
- не является банкротом (в том числе не является банкротом в качестве индивидуального предпринимателя);
- предоставил Кредитору достоверную информацию о том, что в отношении него не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) (в том числе производство по делу его несостоятельности (банкротстве) в качестве индивидуального предпринимателя).

5.3. В соответствии со статьей 411 Гражданского кодекса Российской Федерации Заемщик и Банк устанавливают, что проведение зачета встречного однородного требования в целях прекращения обязательств Заемщика перед Банком в одностороннем порядке не допускается. Зачет возможен исключительно с письменного согласия Банка.

5.4. Банк вправе (но не обязан) в одностороннем порядке:

5.4.1. Уменьшить размер неустойки по ДОГОВОРУ.

5.4.2. Предоставить Заемщику отсрочку уплаты начисленной неустойки по ДОГОВОРУ.

5.4.3. Прекратить, в том числе на определенный период времени, начисление неустойки по ДОГОВОРУ;

5.4.4. Уменьшить процентную ставку, отменить плату за оказанную услугу, изменить Правила, при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по ДОГОВОРУ.

5.5. Заемщик обязан уведомить Банк об изменении контактной информации, указанной в последнем разделе Соглашения «Реквизиты и подписи сторон» и используемой для связи с ним, об изменении способа связи Банка с ним.

5.6. *(при согласии Заемщика осуществлять личное страхование)*

Поскольку Заемщиком выражено согласие на осуществление добровольного личного страхования, Заемщик обязуется обеспечить в течение всего срока действия ДОГОВОРА личное страхование (в том числе путем заключения нового Договора страхования с датой начала действия не позднее даты, следующей за датой прекращения/расторжения (по инициативе Заемщика и/или Страховщика⁴) ранее действующего Договора страхования), и представлять Кредитору следующие документы:

5.6.1. Договор страхования Заемщика на весь период действия настоящего ДОГОВОРА или на год с последующим заключением на новый срок до момента возврата Кредита, а также не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты истечения срока действия Договора страхования, документы, подтверждающие пролонгацию договора страхования/ заключение нового договора страхования.

5.6.2. Не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты истечения срока уплаты очередных страховых взносов/страховой премии – документы, подтверждающие полную оплату очередного страхового взноса/страховой премии.

5.6.3. Не позднее даты, следующей за датой расторжения (по инициативе Заемщика и/или Страховщика) ранее действующего Договора страхования, документы, подтверждающие:

- заключение нового Договора страхования с датой начала действия не позднее даты, следующей за датой расторжения ранее действующего Договора страхования;
- оплату страховой премии/страхового взноса по новому Договору страхования.

5.7. Заемщик вправе лично обращаться к Кредитору путем устного или письменного обращения (в произвольной форме) о предоставлении следующей информации/документов по ДОГОВОРУ:

5.7.1. Получение информации о текущем размере задолженности по ДОГОВОРУ (в том числе информацию о размерах срочной задолженности по Кредиту и срочных процентах за пользование Кредитом, просроченной задолженности по Кредиту и просроченных процентах за пользование Кредитом, неустойки (при наличии)).

5.7.2. Получение информации о датах и размерах произведенных платежей по ДОГОВОРУ.

5.7.3. Получение информации по предстоящим платежам по ДОГОВОРУ (Графики платежей по кредитному договору).

5.7.4. Получение информации по иным сведениям, содержащимся в ДОГОВОРЕ, кроме поименованных в пунктах 5.7.1-5.7.3 настоящих Правил.

5.8. Кредитор обязуется предоставлять лично Заемщику/Представителю заемщика по его требованию информацию/документы, указанные в пункте 5.7 в следующие сроки:

5.8.1. Информация по пунктам 5.7.1-5.7.3 представляется в день обращения клиента к Кредитору.

5.8.2. Информация по пункту 5.7.4 представляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующего за днем обращения клиента к Кредитору.

5.9. Надлежащее обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств по

⁴ Здесь и далее по тексту настоящих Правил. Страховщик – юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющее лицензию на право ведения страховой деятельности и осуществляющее страхование рисков в обеспечение выдаваемых Банком кредитов, отвечающее требованиям Банка.

ДОГОВОРУ является существенным обстоятельством, из которого Банк исходит при его заключении.

5.10. Кредитор представляет информацию о Заемщике, определенную статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», в бюро кредитных историй, с которыми у Кредитора установлены договорные отношения, в порядке, предусмотренном статьей 5 указанного закона, за исключением случаев, установленных пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 20.01.2018 № 38 «Об установлении ограничений на передачу источниками формирования кредитной истории информации в бюро кредитных историй.

5.11. Стороны пришли к соглашению, что Кредитор представляет (доводит) Заемщику информацию о размере ПСК, путем ее размещения в следующем порядке:

5.11.1. В момент заключения ДОГОВОРА:

- на первой странице Соглашения (перед таблицей, содержащей Индивидуальные условия кредитования) с учетом требований к размещению такой информации, предусмотренной законодательством, а также

- на первой странице Графика платежей по кредитному договору;

5.11.2. На этапе сопровождения ДОГОВОРА (в течение срока действия ДОГОВОРА) при направлении нового Графика платежей по кредитному договору (в том числе при осуществлении досрочного погашения части кредита, при изменении процентной ставки за пользование кредитом в случаях, предусмотренных условиями ДОГОВОРА, при оплате платежей по дополнительным услугам, включаемых раздел 2 Графика платежей по кредитному договору, и в иных случаях, предусматривающих изменение Графика платежей по кредитному договору):

- на первой странице нового Графика платежей по кредитному договору.

6. Ответственность Заемщика и Банка. Соглашение о неустойке

6.1. В случае, если Заемщик не исполнит и/или исполнит ненадлежащим образом какое-либо своё денежное обязательство по ДОГОВОРУ, в том числе обязательство возратить и/или уплатить Кредитору денежные средства: Кредит (основной долг) и/или начисленные на него проценты, Заемщик уплачивает неустойку в размере, указанном в Соглашении, и в порядке, предусмотренном пунктами 4.5, 4.10, 6.1.1-6.1.4 настоящих Правил.

6.1.1. Сумма соответствующей неустойки уплачивается помимо причитающихся к уплате сумм по ДОГОВОРУ в дату ее начисления.

6.1.2. Размер неустойки зависит от периода ее начисления и определяется в Соглашении.

6.1.3. Неустойка начисляется ежедневно на сумму просроченной задолженности по основному долгу и процентам за каждый календарный день просрочки исполнения обязательств по уплате денежных средств, начиная со дня, следующего за установленной настоящим ДОГОВОРом соответствующей Датой платежа.

6.1.4. Уплата неустойки осуществляется способами, указанными в пунктах 4.4, 4.5, 4.10 ДОГОВОРА.

6.2. При неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктами 4.9 и 5.5 настоящих Правил, Кредитор вправе:

6.2.1. Взаимодействовать с Заемщиком/Представителем Заемщика, в том числе с привлечением третьих лиц, используя личные встречи, телефонные переговоры, почтовые отправления по месту жительства, телеграфные сообщения, текстовые, голосовые и иные сообщения, передаваемые по сетям электросвязи в определяемый в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации период времени суток.

6.2.2. Взаимодействовать с Заемщиком/Представителем Заемщика, в том числе с привлечением третьих лиц, иными способами, кроме поименованных в пункте 6.2.1, по согласию Заемщика/Представителя Заемщика на основании его личного заявления, составленного в письменном виде.

7. Обязанность подтверждения целевого использования

7.1. Заемщик обязуется использовать кредитные средства на цели, указанные в Соглашении.

7.2. Заемщик обязуется использовать кредитные средства в целях, не связанных с предпринимательской деятельностью.

7.3. Банк вправе осуществлять контроль за целевым использованием Кредита, при этом требовать от Заемщика:

7.3.1. Документы, отражающие действительность целей, для достижения которых заключен ДОГОВОР;

7.3.2. Документы, определяющие и отражающие условия и порядок расходования денежных средств, полученных в кредит в силу ДОГОВОРА.

7.4. В качестве отчета о целевом использовании кредитных средств на цели, указанные в Соглашении Заемщик обязан предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование в течение:

(при кредитовании по продукту):

✓ **«Потребительский кредит с льготной процентной ставкой для граждан Российской Федерации на повышение уровня благоустройства домовладений»:**

В целях подтверждения целевого использования кредитных средств Заемщик представляет документ о целевом назначении и документ(ы), подтверждающий(ие) приобретение оборудования/строительных материалов, монтаж оборудования и/или выполнение работ по заключенным договорам подряда (Акт выполненных работ, Акт приема-передачи товаров с отметкой Заемщика о получении/приеме, накладная, счет-фактура и т.п. (далее – документ о целевом использовании)), соответствующий требованиям Банка, в следующие сроки:

- «- при кредитовании на цели приобретения и монтажа оборудования – для обеспечения газоснабжением жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях) в газифицированных районах, – в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты выдачи кредита;

- при кредитовании на цели приобретения и монтажа оборудования – для обеспечения централизованного или автономного электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, отопления жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях), – в течение 6 (шести) месяцев с даты выдачи кредита;

- при кредитовании на цели ремонта жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях) – в течение 9 (девяти) месяцев с даты выдачи кредита.

В случае невозможности завершения работ/услуг в сроки, предусмотренные настоящим пунктом Правил, Заемщиком должен быть предоставлен:

- документ, подтверждающий частичное выполнение работ (например, акт о частичном выполнении работ, акт о выполнении определенного вида работ и т.п.), и дополнительное соглашение к договору подряда, заключенному с подрядной организацией, о продлении сроков приобретения и монтажа оборудования и/или выполнения работ, - не позднее сроков, предусмотренных настоящим пунктом Правил;

При этом сроки завершения работ/услуг по дополнительному соглашению к договору подряда, заключенному с подрядной организацией, - не позднее 3 (трех) месяцев с даты его заключения.

- документ о целевом использовании - не позднее сроков, предусмотренных дополнительным соглашением к договору подряда, заключенному с подрядной организацией.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящие Правила являются неотъемлемой составной частью ДОГОВОРА.

8.2. ДОГОВОР считается заключенным с момента подписания сторонами Соглашения и действует до полного исполнения Заемщиком своих обязательств по нему.

8.3. При расторжении ДОГОВОРА, существующие к такому моменту обязательства

Заемщика, сохраняют свою силу до их полного и надлежащего исполнения.

8.4. Настоящие Правила составлены в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.5. Любой спор, возникающий по ДОГОВОРУ и/или в связи с ним, в том числе любой спор в отношении существования, действительности, исполнения или прекращения ДОГОВОРА, при недостижении Заемщиком и Банком согласия по нему, подлежит передаче на рассмотрение:

- по иску Заемщика к Банку о защите прав потребителей – в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- по иску Банка к Заемщику – в суд, определенный в соответствии с пунктом 20 Соглашения.

8.6. Настоящие Правила подлежат подписанию Заемщиком.

С настоящими Правилами, являющимися неотъемлемой частью заключаемого с АО «Россельхозбанк» ДОГОВОРА (Соглашение № _____ от _____ г.) ознакомлен и согласен.

Заемщик _____ / _____